



Teren Intravilan Floreasca/Chopin/Parcul Verdi


€ 350000



 Size: 0 m2

 Lot Size: 283.00 m2

 Bedrooms: 0

 Bathrooms: 0

- Proprietatea este situata in zona centrala a capitalei, in cartierul Floreasca, Str. Frederic Chopin nr. 50 , compus din teren în suprafață de 281,25 mp și construcția edificată pe acesta, formată din 4 garaje, cu o

suprafață totală de 71,70 mp.

- Proprietatea este amplasata intr-o zona foarte apreciata de piata, cu vecinatati rezidentiale constituite din blocuri de locuinte cu regim de inaltime P+2.
- Localizarea terenului in cadrul zonei este foarte buna, are 2 deschideri la arterele publice asfaltate + Parcul Verdi in imediata apropiere.
- Tipul de proprietate si amplasamentul se adreseaza in special dezvoltatorilor imobiliari, localizarea permitand dezvoltarea unei vile de tip P+1 .
- Terenul este amplasat in partea de Nord a capitalei, este constituit dintr-o singura parcela, are forma neregulata.
- Terenul este plan, amplasat pe colt, are o deschidere de 24.83m la str Frederic Chopin si o deschidere de 13.72 la str Giuseppe Verdi.
- Retelele publice de utilitati sunt prezente in imediata vecinatate a proprietatii.
- Accesul la proprietate se face prin artere publice asfaltate.
- Proprietatea este libera, imprejmuita.
- La pretul afisat se adauga TVA.

Se poate închiria la 3,500 euro+TVA!